Регламент по обслуживанию люков mcr PROLIGHT и mcr OSO

(Издание 2 от 11.01.2021)

ООО «Меркор-ПРУФ»

2021 г

Оглавление

1 Общая информация 2

2 Термины и сокращения 2

3 Ограничения 3

4 Операции 3

4.1 Визуальное обследование 3

4.2 Проверка работоспособности 4

4.3 Обслуживание 4

5 Периодичность 5

1 Общая информация

1.1 Настоящий регламент (далее «регламент») определяет порядок и периодичность обслуживания люков mcr PROLIGHT и mcr OSO (далее «люки) производства ООО «Меркор-ПРУФ» (далее «изготовитель»).

1.2 Настоящий регламент не устанавливает порядок периодических испытаний по ГОСТ 53300, эксплуатации, работы при пожаре, ремонта, монтажа и демонтажа люков.

1.2 Изготовитель оставляет за собой право вносить изменения в регламент без уведомления. Перед проведением работ необходимо запросить у изготовителя актуальную версию регламента.

1.3 Перед началом работ по обслуживанию внимательно ознакомьтесь с настоящим регламентом и паспортом изделия.

1.4 Основными задачами Технического обслуживания систем являются:

- определение качественного состояния люков, и проверка их работоспособности;
- своевременное выявление недостатков или поломок;
- предупреждение отказов люков, увеличение межремонтных сроков эксплуатации и сроков службы люков;
- проверка параметров работы;
- ликвидация последствий воздействия на люки неблагоприятных климатических и других условий эксплуатации;
- проверка укомплектованности механизмов;
- техническая консультативная поддержка эксплуатирующего персонала и руководителей по любым вопросам, связанным с эксплуатацией люков в целях правильного использования.

1.5 Рекомендуется обратиться к специалистам сервисно-монтажного отдела изготовителя за услугой обслуживания, что позволит добиться гарантированного высокого качества конечного результата и минимизирует риски.

2 Термины и сокращения

Техническое обслуживание; ТО: Комплекс технологических операций и организационных действий по поддержанию работоспособности или исправности люка при эксплуатации и использовании по назначению.

Плановое техническое обслуживание: Техническое обслуживание, предусмотренное настоящим регламентом, выполняемое по установленному графику.

Неплановое техническое обслуживание: Незапланированное техническое обслуживание, выполняемое по результатам оценки фактического технического состояния люка.

Ремонт : Комплекс технологических операций и организационных действий по восстановлению работоспособности, исправности и ресурса люка и/или его составных частей.

Траверса : Тип конструкции приводной системы, при которой привод крепиться к люку через перекладины.

Привод : Исполнительный подвижный элемент приводной системы, предназначенный для вращения створки. Варианты привода:

- электрический штоковый (реечный) с выдвигающимся штоком (рейкой),
- электрический цепной с выдвижной цепью,
- шоковый пневмоцилиндр.

Камень : Скользящий крепёжный стальной блок, предназначенный для крепления приводов серии mcr W в приводной системе.

3 Ограничения

3.1 Техническое обслуживание не включает в себя действия с целью исправить, отремонтировать или заменить люки.

3.2 Не допускается проводить работы при неблагоприятных погодных условиях, сильном или порывистом ветре, осадках, при которых могут быть повреждены элементы конструкции изделий или пострадать люди или имущество.

3.3 К работам к обслуживанию допускается технический квалифицированный персонал специализированных организаций, имеющих допуски и лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарной защиты зданий и сооружений, а также имеющих авторизацию изготовителя.

4 Операции

В данном разделе перечислен перечень основных мероприятий.

4.1 Визуальное обследование

4.1.1 Визуальному обследованию (осмотру) подвергаются все элементы люка с внутренней и наружной стороны, включая элементы примыкания и гидроизоляции.

4.1.2 При визуальном обследовании контролируется следующее:

а) Целостность элементов конструкции. Не должно быть вмятин, деформаций, оплавлений, разрушений, глубоких сколов, и царапин. Допускается эстетические нюансы и незначительные дефекты в результате естественного износа, не влияющие на работоспособность и эксплуатационные свойства люков.

б) Плотность закрытия створки. Створка должна плотно и равномерно прилегать по всему периметру притвора. При попытке вручную открыть створку люка величина люфта не должна превышать 5 мм, при этом створка должна самостоятельно вернуться исходное плотно закрытое положение.

в) Наличие и целостность всех крепёжных элементов (метизов). Не допускаются повреждения и отсутствие крепёжных элементов.

г) Отсутствие перекоса в приводной системе. Плоскость приводной системы, привода и их элементов должны быть в одной плоскости и перпендикулярно оси вращения петель.

д) Отсутствие перекоса створки.

е) Целостность и отсутствие усыхания (уменьшение длинны) уплотнителей, надёжность их крепления. Уплотнители должны плотно прилегать к поверхностям без обрывов и зазоров за исключением случаев, когда зазоры конструктивно предусмотрены (например для дренажа). Уплотнители должны быть надёжно закреплены на своих посадочных местах, отрывание не допускается.

ж) Отсутствие протечек. При эксплуатации во время дождя в закрытом положении створки не допускаются протечки.

з) Отсутствие конденсата. На внутренних поверхностях (со стороны помещения) элементов конструкции люка не допускается образование конденсата. Допускается образование незначительного количества конденсата во внутренних камерах заполнения створок.

и) Плотность прилегания заполнения створки к прижимным рамам (штапику), к уплотнителям (при наличии) и несущей раме створки. Заполнение должно плотно

быть плотно прижато уплотнителями, прижимными рамками (штапиками), несущей рамой створки.

4.2 Проверка работоспособности

4.2.1 При проверке работоспособности необходимо люки полностью открыть с помощью центрально пульта управления и/или с помощью локальных средств управления.

4.2.2 При проверке работоспособности контролируются следующее:

а) Плавность хода створки и привода при открывании и закрывании. Створка должна двигаться плавно, равномерно, без рывков и посторонних звуков. Для люков с пневматической системой открывания, учитывая особенности работы пневмоцилидров, рывки допускаются.
б) Угол открывания. В зависимости от назначения люка, он должен открываться на необходимый угол. Для горизонтальных дымовых люков угол открытия должен быть не менее 90°, для остальных люков угол открытия зависит от заказа и назначения.
в) Время открывания. В зависимости от назначения люка, время полного открывания створки не должно превышать необходимое. Для дымовых люков время открывания не должно превышать 90 сек.
г) Плотность закрытия створки согласно п 4.1.2 б).

4.3 Обслуживание

4.3.1 Трущиеся и вращающиеся подвижные элементы люка необходимо смазать:

- петли;
- замковая консоль (при наличии);
- ось вращения корпуса привода
- рым-болт.

4.3.2 Все резьбовые крепёжные элементы необходимо протянуть.

4.3.3 Если обслуживание проводится в снежный сезон, створку необходимо очистить от снега, без применения скребков, лопат и инструмента способного повредить поверхность.

4.3.4 Не повреждая поверхность, необходимо очистить с помощью влажной тряпки и не агрессивного моющего средства следующие элементы:

- сопрягаемые поверхности и уплотнители между створкой и рамой (основанием);
- заполнение створки с двух сторон.

4.3.5 В случае выявления у люков недостатков согласно п 4.1 и п 4.2 проводятся следующие обслуживающие операции:

а) Плотность прилегания створки по п. 4.1.2 б) достигается путём регулировки приводной системы. Выкручивая или вкручивая рым-болт из штока привода можно регулировать плотность притвора. Также плотность притвора можно регулировать положением корпуса привода в траверсе, путём выставления «камений» в необходимое положение.
б) Отсутствующие или повреждённые крепёжные элементы по п. 4.1.2 в) подлежат замене.
в) Повреждённые или отрывающиеся уплотнители по п 4.1.2 е) подлежат замене.
г) Плотность прилегания заполнения по п. 4.1.1 и) достигается путём регулировки плотности прижатия прижимной рамки (штапика) или заменой уплотнителя.

В остальных случаях могут предполагаться ремонтно-восстановительные работы, поэтому о выявленных недостатках необходимо уведомить сервисно-монтажный отдел изготовителя.

5 Периодичность

5.1 Операции по плановому техническому обслуживанию описные в п. 4.1 – 4.3 необходимо проводить не реже чем раз в 6 месяцев.

5.2 Из-за сезонных изменений температуры в результате термического расширения материалов створки может образовываться избыточный зазор п. (4.1.2и)), поэтому необходимо проводить операции по п. 4.3.5 г) в межсезонье (осенью и весной).

5.2 Внеплановое техническое обслуживание необходимо проводить после опасных геологических, опасных гидрологических, опасных метеорологических и стихийных явлений или нетипичных метеорологических явлений, аварий не позднее одного дня после явления.